

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Код  
 Форма по ОКУД 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А

Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жужова мкр, д. 50, п. 5

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Номер договора подряда (контракт)	Дата
28.02.2018	28.02.2018	по ОКПО	РТС231В170053-Д	30.06.2017
Отчетный период		с 10.01.2018 по 28.02.2018		

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за февраль 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 5, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Объект сметы	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн./лп	Эк. Маш.	Зл/Мех.	Всего	Осн./лп	Эк. Маш.	Зл/Мех.		
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемность 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04
2	2	ТЕРМ03-05-001-06 Менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04
Накладные расходы									3661,87					
Сметная прибыль									2746,4					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок									13936,49				514,23	33,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1,913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	66,07
	Монтаж													1047	66,07
	Росстат от														
	№31.12.14														
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	-18,54
	Монтаж														
	Росстат от														
	№31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок															
17758,86															
7323,72															
5492,79															
30575,37															
1028,46															
66,07															

## Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,24
	Монтаж														
	Росстат от														
	№31.11.10														
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17
	Монтаж														
	Росстат от														
	№31.11.10														
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Монтаж														
	Росстат от														
	№31.11.10														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
3712,84															
387,46															
246,57															
4346,87															
19,3															
16,41															

## Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
4346,87															
19,3															
16,41															

## Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	ТЕРР61-26-1	Перетирка шпательной. внутренних помещений	100 м2	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05
	Монтаж														
	Росстат от														
	№31.12.14														
9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	0,86
	Монтаж														
	Росстат от														
	№31.12.14														

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52					
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08				47,66	0,91
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
3004,65															
406,09															
221,77															
3632,51															
Итого по разделу 4															
47,66															
0,91															

## Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

15	18	19	20	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	18	ТЕРр6-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45				
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14																	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 т конструкции	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	12,53	0,49	0,07		
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14																	
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66									
		Прйказ Министрора Росси от 31.12.14																	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																			
3708,05																			
110,91																			
20,03																			
0,87																			
13,98																			
0,07																			
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																			
99,73																			
92,52																			
3900,3																			
Итого по разделу 5																			
13,98																			
0,07																			

## Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2
		Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: Утолщенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03
		Морозова Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
		Морозова Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4 2,82	0,2 0,01
		Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
		Морозова Прказ Минстроя Росстат от 31.12.14													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61					170,44				
		Гриказ Министром Росси от 31.12.14													
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8					94,49				
		Мавзздел Росси от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 7 Освещение шахты 1406,81 28,32 1,05</b>															
<b>Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		6509,16	6509,16				6509,16	6509,16		528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-	1 остановка	-1	127,73	127,73				-127,73	-127,73		10,37	-10,37
		Гриказ Министром Росси от 31.12.14													
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11				3239,11	3239,11		252,72	252,72
		Гриказ Министром Росси от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок 9620,54 9620,54 770,82</b>															
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91				296,13	72,91		8,68	8,68
		Гриказ Министром Росси от 31.12.14													
32	32	ТЕРд6-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05				195,94	15,61		17,3	16,4
		Мавзздел Гриказ Министром Росси от 31.12.14												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 9 Установка вводного устройства 492,07 88,52 71,7 17,83 10,41 1,64</b>															
<b>Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок 59,87 10,41 1,64</b>															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	ТЕРМР01-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02	639,65	621,02						46,31	46,31
	Льрика	Министров	Росстат от	31.12.14											
34	ТЕРМР01-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86	446,04	433,02						4,68	32,76
	Авеззюло	Льрика	Министров	Росстат от	31.12.14										
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
	Накладные расходы														
	Сметная прибыль														
	Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок														
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>															
35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45	941,88	914,45						61,5	61,5
	Льрика	Министров	Росстат от	31.12.14											
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
	Накладные расходы														
	Сметная прибыль														
	Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии														
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246632,1		246632,10								
		(цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)					246632,10								
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
	Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок														
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
	Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.														
	Накладные расходы														
	Сметная прибыль														
	Итого по акту:														
	<b>Итого по разделу 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6</b>														
	Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6														
	Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6														
	Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6														
	Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении С К=5,6														
	Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6														
	Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6														
	Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6														
	Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6														
	Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6														
	Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6														
	Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
ИТОГО по акту										14.923,04						
НДС 18%										261346,15						
ВСЕГО по акту										1713269,19						

Сдлг: Подрядчик ОАО "ЦПЗ"

Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

подпись

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

директор Починский А. В.

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"

генеральный директор Капков С. А.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*